

# COMUNE DI PIZZIGHETTONE

PROVINCIA DI CREMONA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE

N° 47 del 29/11/2013

### OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA DELL'ALLEGATO ENERGETICO AL REGOLAMENTO EDILIZIO.

L'anno **duemilatredici**, addì **ventinove** del mese di **novembre** alle ore **20:45**, nella sala delle adunanze, adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale. All'appello risultano:

| N. | Cognome e Nome                    | P  | A  |
|----|-----------------------------------|----|----|
| 1  | BIANCHI MARIA CARLA               | SI |    |
| 2  | BARILI SERGIO ANGELO              | SI |    |
| 3  | BERNARDINI ELENA                  | SI |    |
| 4  | BERNOCCHI LUIGI EDOARDO           | SI |    |
| 5  | CASATI CRISTIANO GIOVANNI AUGUSTO | SI |    |
| 6  | CAVAGNOLI UMBERTO                 | SI |    |
| 7  | DAVIDI MARIA LUISA                | SI |    |
| 8  | MARZAROLI EFREM AUGUSTO           | SI |    |
| 9  | MOGGI LUCA                        | SI |    |
| 10 | ORSI ADRIANO MARIO                |    | SI |
| 11 | PESENTI FULVIO                    | SI |    |
| 12 | PINOTTI GIANLUCA                  | SI |    |
| 13 | TAGLIATI BRUNO ALESSIO            | SI |    |

Totale presenti **12**

Totale assenti **1**

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale Sig. **dott. Ruggeri Fausto**.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Bianchi Maria Carla** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## **OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA DELL'ALLEGATO ENERGETICO AL REGOLAMENTO EDILIZIO.**

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

E' relatore l'assessore Carminati Cristina;

Richiamata la propria delibera n. 41 del 30 settembre 2013, con cui è stato approvato il Piano di azione per l'energia sostenibile (PAES) redatto dalla società I.Q.S. INGEGNERIA, QUALITA' E SERVIZI S.R.L. di Bussero (MI) P.VA e C.F. 11823110157;

Dato atto che con la medesima delibera si è adottato "l'allegato energetico al regolamento edilizio comunale", precisando che il suddetto sarà approvato con la procedura di cui all'articolo 14 l.r.12/2005, commi 1, 2, 3 e 4.

Dato atto che la predetta delibera venne pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il giorno 07.10.2013 per giorni 15 e depositata presso l'ufficio segreteria per ulteriori giorni 15 dall'ultimo di pubblicazione.

Considerato che entro il termine ultimo di pubblicazione non sono pervenute osservazioni;

Considerato che l'ufficio tecnico ha proposto alcune variazioni all'allegato energetico, variazioni consistenti in:

- A pagina 3 dopo le parole "*Il Comune di Pizzighettone ha aderito all'iniziativa Patto dei Sindaci, e ha provveduto alla redazione del PAES*" aggiunge: "*approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. 41 del 30.09.2013*", mentre viene tolto "*che sarà in seguito approvato dal Consiglio Comunale*".
- A pagina 5, dopo le parole "*...che riassume la verifica di tutti i valori minimi prescritti*" viene aggiunto il seguente passaggio: "*Nei casi in cui l'intervento edilizio a cui è correlato l'intervento sull'impianto termico fosse soggetto, per la sua modesta entità, a procedure edilizie "minori" (quali la Comunicazione di Inizio Attività edilizia - C.I.A. - ex art. 33 comma 2 L.R. 12/2005 e s.m.i., nonché art. 6 D.P.R. 380/2001 e s.m.i.) il progettista e/o l'installatore dovranno comunque assicurare, mediante relazione tecnica scritta allegata alla pratica, l'ottemperanza ai valori minimi prescritti dal presente regolamento per la propria categoria. Anche in tali casi, al termine dei lavori il titolare della C.I.A. (o altro provvedimento abilitativo in materia di edilizia) dovrà produrre l'originale della dichiarazione di conformità di cui al D.M. 22/01/2008 n. 37, redatta dall'installatore dell'impianto, la quale sarà considerata attestazione di rispetto di quanto prescritto dal presente regolamento relativamente alla categoria in cui la pratica originariamente rientrava*".

Considerato che tali modifiche sono state favorevolmente valutate dal gruppo di lavoro, finalizzato al monitoraggio e all'aggiornamento del PAES e alla conseguente redazione dell'allegato energetico al Regolamento Edilizio Comunale, nominato con deliberazione della Giunta Comunale n. 82 del 01.07.2013;

Visto il parere di regolarità tecnica, espresso dal responsabile del servizio interessato ai sensi dell' art. 49 del D.Lgs. n° 267/2000 e successive modificazioni;

Con voti favorevoli unanimi legalmente espressi:

## **DELIBERA**

1. Di approvare le premesse e di dare atto che le considerazioni sopra riportate fanno parte integrante e sostanziale della presente delibera.
2. Di approvare in via definitiva “l'allegato energetico al regolamento edilizio comunale”, modificato come in premessa indicato, che si allega alla presente deliberazione come parte integrante e sostanziale.
3. Di dare atto che sulla presente delibera è stato acquisito il parere di regolarità tecnica, espresso dal responsabile del settore “Assetto del territorio”, allegato alla presente delibera quale parte integrante e sostanziale.
4. Di dare comunicazione al pubblico dell'avvenuta approvazione mediante pubblicazione della presente delibera all'Albo Pretorio on line.

Successivamente;

Con voti favorevoli unanimi legalmente espressi;

## **DELIBERA**

Di dichiarare la presente delibera immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 comma 4° del D.Lgs. n.267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

Sindaco  
Bianchi Maria Carla

Il Segretario comunale  
dott. Ruggeri Fausto

Registrato l'impegno di spesa all'intervento

n° Gestione C/R

Registrata la liquidazione all'intervento

n° Gestione C/R

Il Responsabile di Ragioneria  
Rag. Clara Bernocchi

---

---

#### ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta:

che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il :  
\_\_11.12.2013\_\_ ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi RAP N° \_\_705\_\_.

Il Segretario comunale  
dott. Ruggeri Fausto

---

#### ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

Ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Pizzighettone

Il Segretario comunale  
dott. Ruggeri Fausto

---